

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről,

## **Vadas Fürdő Párkány**

székhelye: Szlovákia, 943 01 Štúrovo, Pri Vadaši 2

adószáma: SK2020416068

bankszámlaszáma:

képviseli: Hogenbuch Endre, mint Megrendelő

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

## **Dialcont Kft.**

székhelye: 2800. Tatabánya, Dr. Mohi R. út 1/a

cégjegyzékszám: Cg. 11 – 09 - 002230

adószáma: 11180601 – 2 – 11

bankszámlaszáma:

képviseli: Niebling István és Pál Zoltán, mint Vállalkozó

(a továbbiakban **Vállalkozó**)

## **1.**

### **A szerződés tárgya**

- 1.1. Vadas Fürdő Párkány új strandi medence uszodatechnológia szakági kivitelezése a Dialcont Kft. 2018. december 12. – én kelt ajánlata szerinti műszaki tartalommal. Az ajánlat jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.
- 1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti munkák elvégzéséhez szükséges szakértelemmel és hatósági engedéllyel rendelkezik.

## **2.**

### **A szerződés műszaki tartalma és feltételei**

- 2.1. A strandi medence tervdokumentációja alapján uszodatechnológiai, és élménypépészeti szerelés. A tervek jegyzékét a 2. számú melléklet tartalmazza.
- 2.2. Medencehidraulika (szűrtvíz, vályúvíz, ürítések) csőszerelése a terv szerinti anyagok beszerzésével ill. a gyártmányok elkészítésével.
- 2.3. A vízforgatási technológia egységeinek gyártási, beszerzési munkálatai és telepítése a gépházba.
- 2.4. Élménypépészet egységeinek gyártási és telepítési munkálatai (lassú folyó és sodró folyó, masszázs elemek).
- 2.5. Medencében a víz alatti világítás telepítése, szerelése.

- 2.6. Élménygépészet egységeinek (működtető szivattyúk) beszerzése és telepítése, gépházi szerelése.
- 2.7. Kiegyenlítő gépészeti szerelése (túlfolyó, ürítő, medencevályúvíz bevezetések)
- 2.8. Medenceürítés, túlfolyások, mosóvizek bekötése a fürdő belső csatornahálózatára.
- 2.9. Kompletтіrozás, nyomáspróbák, üzempróbák, próbaüzem lefolytatása; az erről szóló dokumentumok Megrendelőnek való biztosítása.
- 2.10. Az üzembe helyezéshez szükséges szlovák vagy angol nyelvű dokumentáció Megrendelőnek való biztosítása, beleértve a beépített anyagok, szerelvények EU engedélyeit.
- 2.11. Megrendelő által kijelölt személyek üzemelésre való betanítása 8 óra időtartamban. Részükre írásos használati útmutató kidolgozása és átadása.
- 2.10. A Megrendelő köteles minden olyan általa ismert tényről és körülményről a Vállalkozót tájékoztatni, amely az ő szerződés szerű teljesítését elősegíti. A Megrendelő köteles a munkálatok végzésének a teljes idejére rendelkezésre álló, a helyszínt ismerő, a helyiségekbe történő bejutást biztosító személyt Vállalkozó rendelkezésére biztosítani.
- 2.11. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni minden olyan általa észlelt hibáról, körülményről, amelynek orvoslása nem tartozik ezen szerződés szerint a Vállalkozó által elvégzendő munkák körébe.

### 3.

#### **A szerződés teljesítése, jótállás, kártérítés, kötbér**

- 3.1 A Vállalkozó e szerződésben vállalt munkálatokat a legjobb tudása szerint, első osztályú minőségben köteles elvégezni.
- 3.2 A Vállalkozó az általa elvégzett munkára 5 év jótállást vállal. A beépített anyagokra és szerelvényekre a gyártó által megadott jótállás vonatkozik. A jótállás a teljesítésigazoláson feltüntetett dátummal kezdődik.
- 3.3 A Vállalkozó felel a hibás teljesítése, szakszerűtlen munkavégzése által okozott károk teljes megtérítéséért.
- 3.4. A Vállalkozó az e szerződés tárgyát képező munkákat a szerződés 3. számú mellékletét képező ütemterv szerint végzi.
  - 3.4.1. A munkák megkezdése a medence alapcsövezésével (szűrtvíz, ürítés, alaplemezbe kerülő KO beépítőttestek) 2019. 03. 25 – től.
  - 3.4.2. A szerelési munkák befejezése, üzempróbák, próbaüzem: 2020. 04. 30 - ig.

A határidők tartásának feltétele a munkaterület rendelkezésre állása a szerződés 3. számú mellékletét képező ütemezés szerint, valamint a Megrendelői szolgáltatások teljesülése.

- 3.5. A Vállalkozó a neki felróható késedelem esetén napi 500 euro késedelmi kötbért köteles a Megrendelő részére fizetni. A késedelmi kötbér maximális összege a vállalkozási díj 10 % - a.
- 3.6. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 3.7. Amennyiben a jótállás ideje alatt a szerződés tárgya vagy annak bizonyos része meghibásodik, úgy Vállalkozó köteles azt a Megrendelő általi reklamációt követően 5 munkanapon belül saját költségeire eltávolítani vagy nagyobb volumenű hiba esetén hibaelhárításra lépni. Amennyiben a hibaelhárítás nem történik meg, úgy a hibát Megrendelő a Vállalkozó költségeire harmadik személy bevonásával vagy saját erőből eltávolíthatja.

#### 4.

#### Megrendelői szolgáltatások

- 4.1 A Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében térítésmentesen az alábbi szolgáltatásokat nyújtja a Vállalkozó részére:  
 Munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban az ütemterv szerint.  
 Építési, szerelési munka végzésével kapcsolatos bejelentési kötelezettségek teljesítése (szlovák előírások betartása, betartatása érdekében teendők ismertetése).  
 A munkafolyamatok, társvállalkozók tevékenységének összehangolása, koordinálása.  
 Vízelemzések elvégeztetése.  
 Munkaterületre való bejutás előzetes egyeztetést követően.  
 Víz biztosítása.  
 Beépítésre kerülő anyagok raktározására zárható helyiség. Vállalkozó és Megrendelő egy konténer elhelyezésében egyezett meg az idegenek elől elkerített munkaterületen belül.  
 Öltöző és WC használat.
- 4.2. Megrendelő elektromos energiát térítés ellenében biztosít Vállalkozónak. A villamos energia fogyasztás mértéke a szerződés lejártá után kerül kiszámlázásra.

#### 5.

#### Vállalkozó díj összege, megfizetésének módja

- 5.1. A Megrendelő az alábbi vállalkozói díjat köteles megfizetni a Vállalkozó részére:  
**Mindösszesen: 372 526,54 €**  
 A vállalkozói díj magába foglalja a Vállalkozónak a teljesítés során felmerült valamennyi költségét, így munkadíját, anyagköltségét, egyedi gyártás, helyszíni felszerelés, utazás, anyagszállítás költségeit is.

A vállalkozói díj kifizetése az alábbiak szerint történik:

- 5.1.1. 1. rész számla: 2019. 05. 31. – az adott dátumig elvégzett munka és beépített anyag értékében
- 5.1.2. 2. rész számla: 2019. 12. 31. – az adott dátumig elvégzett munka és beépített anyag értékében
- 5.1.3. Végszámla: Teljesítési igazolást követően a fennmaradó összegre
- 5.2. A Megrendelő a rész és a végszámlákat 15 napon belül utalja át Vállalkozó e szerződésben megjelölt bankszámlájára.
- 5.3. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó az 5 % (éves) mértékű napi késedelmi kamatot számíthat fel. Részszámla késedelmes fizetése esetén, a számla lejáratát követően 15 nappal a Vállalkozó jogosult a tevékenységét felfüggeszteni.
- 5.4. A Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiadására jogosult személy: Hogenbuch Endre.

## 6.

### Szerződés hatályba lépése, időtartama, felmondás

- 6.1 A vállalkozási szerződés az aláírása napján lép hatályba.
- 6.2 A másik fél szerződésszegése esetén bármelyik fél 15 napos felmondási idő mellett írásban felmondhatja e szerződést.

## 7.

### Kapcsolattartás, értesítés

- 7.1 A Megrendelő részéről a kapcsolattartó: **Hogenbuch Endre**  
telefon:  
e-mail:  
levelezési, értesítési cím: Szlovákia, 943 01 Štúrovo, Pri Vadaši 2
- 7.2. A Vállalkozó részéről a kapcsolattartók: **Kirschner József**  
telefon:  
e-mail:  
levelezési, értesítési cím: 2800. Tatabánya, Dr. Mohi R. út 1/a.

## **8. Egyéb rendelkezések**

- 8.1 A Vállalkozó köteles betartani és végrehajtani a mindenkor hatályos munkajogi, munkavédelmi, balesetvédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. A Vállalkozó ezen szabályok megszegéséből eredő esetleges károkat köteles megtéríteni a Megrendelő, és harmadik személyek részére.
- 8.2 A jelen szerződés teljesítése során a felek kötelesek együttműködni. Ennek keretében tartoznak egymást haladéktalanul értesíteni az érdekkörükben felmerülő jelen szerződésre kiható minden lényeges adatról, tényről és körülményről.
- 8.3 Jelen szerződés csak írásban módosítható, a szerződéssel kapcsolatos bármilyen értesítés, közlés, közlemény, nyilatkozat megtétele kizárólag írásban érvényes.
- 8.4. Felek megállapodnak abban, hogy minden olyan információt, amely jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott, bizalmasan kezelnek.
- 8.5. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége folyamán kárt okoz a Megrendelőnek vagy harmadik személynek, úgy az okozott kárt teljes mértékben meg kell térítenie.
- 8.6. A szerződés tárgya, annak Megrendelőnek való átadásáig a Vállalkozó tulajdona. A Vállalkozó kötelessége és érdeke, hogy azt biztosítsa természeti károk, vandalizmus vagy egyéb károk ellen.
- 8.7. Vállalkozó a kivitelezésről naprakészen építési naplót vezet magyar nyelven. A naplóba való betekintést és bejegyzést Megrendelő részére biztosítani kell!

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Dialcont Kft. tételes árajánlata
2. számú melléklet: terv és rajzjegyzék
3. számú melléklet: Ütemterv

Ezen szerződést a felek, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Párkány, 2019. 01. 31.

.....  
**Dialcont Kft.**  
Niebling István és Pál Zoltán ügyvezetők

.....  
**Vadas Fürdő Párkány**  
Hogenbuch Endre